



БУЧАНСЬКА МІСЬКА РАДА

СЕСІЯ ВОСЬМОГО СКЛИКАННЯ

(позачергове засідання)

РІШЕННЯ

__._.2026

№ ____ - __-VIII

Про затвердження документації із землеустрою.**Про передачу у приватну власність****земельної ділянки****(к. н. 3221887501:05:101:0702),****вул. Садова, 29, с. Синяк,****Бучанський район, Київська область,****гр. Ціплінській Олені Станіславівні**

Розглянувши заяву гр. Ціплінської Олени Станіславівни, уповноваженої особи Юрченко Адріани Іванівни, про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) та передачу у приватну власність земельної ділянки з кадастровим номером 3221887501:05:101:0702, площею 0,2500 га, для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), яка розташована за адресою: вул. Садова, 29, с. Синяк, Бучанський район, Київська область, враховуючи витяг з Державного земельного кадастру про земельну ділянку № НВ-9950247882026 від 16.02.2026 р., номер відомостей про речове право на об'єкт нерухомого майна: 54607538 у Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно, що знаходиться на даній земельній ділянці, пропозицію постійної комісії ради з питань регулювання земельних відносин, екології та природокористування, реалізації та впровадження реформ, містобудування та архітектури, керуючись ч. 1 ст. 120 Земельного кодексу України, п. 34 ч. 1 ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), яка розташована за адресою: вул. Садова, 29, с. Синяк, Бучанський район, Київська область.
2. Передати у приватну власність гр. Ціплінській Олені Станіславівні (РНОКПП: _____) земельну ділянку з кадастровим номером 3221887501:05:101:0702, площею 0,2500 га, цільове призначення: (код КВЦПЗ 02.01) – для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), категорія земель – землі житлової та громадської забудови, що розташована за адресою: вул. Садова, 29, с. Синяк, Бучанський район, Київська область.
3. Право приватної власності на земельну ділянку з кадастровим номером 3221887501:05:101:0702 виникає з моменту його державної реєстрації у відповідності до вимог Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень».
4. Гр. Ціплінській О.С.:
 - 4.1. своєчасно сплачувати земельний податок;
 - 4.2. дотримуватись вимог ст. 91 Земельного кодексу України.

Міський голова**Анатолій ФЕДОРУК**

ПРОЕКТ

Заступник міського голови

Людмила РИЖЕНКО

**В.о. начальника управління
юридично-кадрової роботи**

Юлія ГАЛДЕЦЬКА

**Начальник земельного відділу
управління містобудування,
архітектури та земельних відносин**

Ганна ВОЗНІЮК